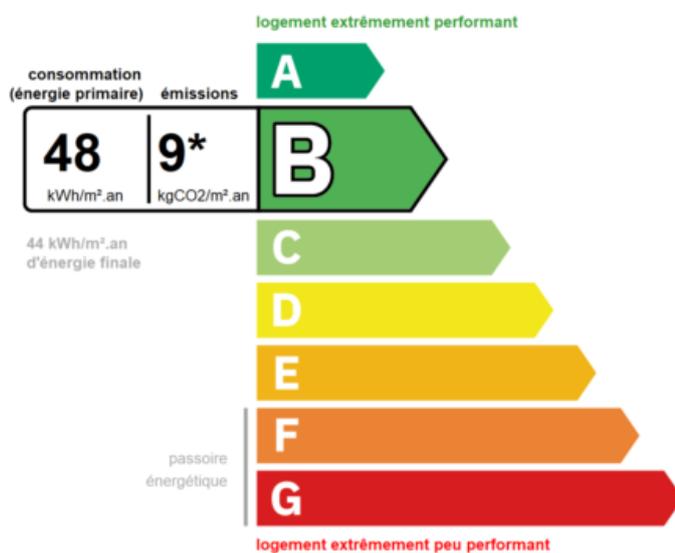


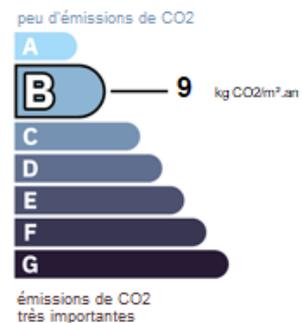
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. *Pour en savoir plus :* <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

mission : Xml_RSET_MILTONIA FINAL 04_04_23 - Appartement 3
adresse : **9 rue du Prieuré, 17180 PERIGNY**
type de bien : Appartement
année de construction : 2023
surface habitable : **61,86 m²**
propriétaire : SCCV MILTONIA
adresse : 35 Av. du Dr Daniel Planet 17000 LA ROCHELLE

Performance énergétique



*Dont émissions de gaz à effet de serre



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.

Ce logement émet 583 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 3022 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre

288 €

et

389 €

par an

obtenus par la méthode Th-BCE 2012, estimés au logement, prix moyen des énergies indexés au 1 janvier 2021

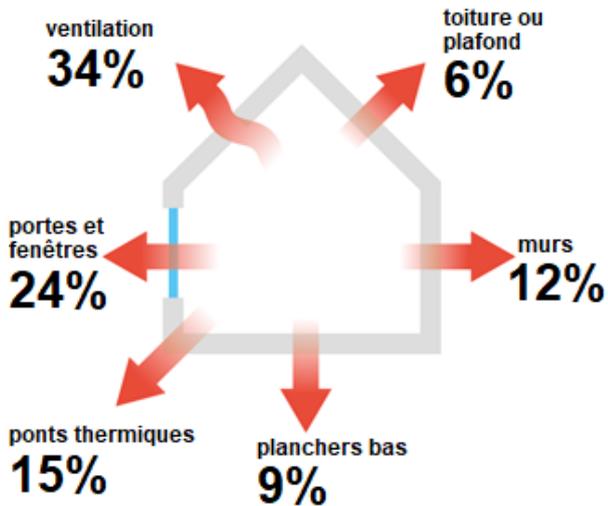
Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur
SOCOTEC
Immeuble Le Challenge Ouest
Avenue Marillac Les Minimes
17025 la Rochelle Cedex 1
diagnostiqueur : Dominique
PINCHAULT

tel : 0546418888
email : dominique.pinchault@socotec.com
n° de certification : DTI / 0710-158
organisme de certification : SOCOTEC CERTIFICATION
France



Schéma des déperditions de chaleur ▲



Performance de l'isolation ▲

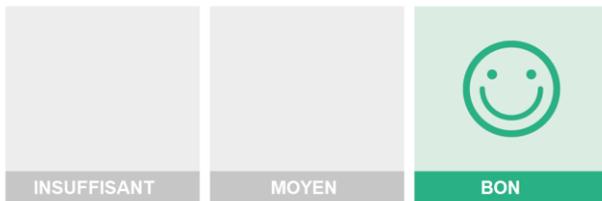


Système de ventilation en place



- Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



toiture isolée



bonne inertie du bâtiment



logement traversant

Production d'énergies renouvelables

Ce bâtiment n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



chauffage au bois



chauffe-eau thermodynamique



géothermie



pompe à chaleur



réseau de chaleur ou de froid vertueux



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

▲ Ces informations sont basées sur les données de l'ensemble de l'immeuble

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 gaz naturel	1226 (1226 é.f.)	entre 116€ et 157€	 40,3%
 eau chaude sanitaire	 gaz naturel	1284 (1284 é.f.)	entre 121€ et 164€	 42,2%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	 0%
 éclairage	 électricité	269 (117 é.f.)	entre 29€ et 39€	 10%
 auxiliaires	 électricité	202 (88 é.f.)	entre 22€ et 29€	 7,5%
énergie totale pour les usages recensés		2980 kWh (2714 kWh é.f.)	entre 288€ et 389€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 105 ℓ par jour.

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°
Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -16%
sur votre facture **soit -22€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 105ℓ/jour d'eau chaude à 40°
43ℓ consommés en moins par jour,
c'est -41% sur votre facture **soit -59€ par an**
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ.

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	<ul style="list-style-type: none"> - Mur extérieur: enduit+ brique + 120 mm laine minérale + placo - U=0,189 W/m².K - Coffres volets roulants - U=1,100 W/m².K - Mur extérieur: enduit+ agglos + 120 mm laine minérale + placo - U=0,165 W/m².K - Mur sur local non chauffé: enduit+ brique + 120 mm laine minérale + placo - U=0,186 W/m².K 	très bonne
 plancher bas	<ul style="list-style-type: none"> - Plancher sur terre-plein: dalle béton - EFISOL TMS MF SI 10 cm - chape - U=0,177 W/m².K 	très bonne
 toiture/plafond	<ul style="list-style-type: none"> - Charpente traditionnelle: laine minérale 40 cm - plafond placo - U=0,121 W/m².K - Toiture terrasse: Dalle béton - Polyuréthane 16 cm - U=0,145 W/m².K - Toiture terrasse: Placo - laine minérale 10 cm - Dalle béton - Polyuréthane 16 cm - U=0,099 W/m².K 	très bonne
 portes et fenêtres	<ul style="list-style-type: none"> - Porte fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - U=1.142 W/m².K - Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - U=0.982 W/m².K - Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton sans volet - U=1.300 W/m².K - Porte fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton sans volet - U=1.400 W/m².K - Porte fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - U=1.038 W/m².K - Porte pleine métal isolée 1.0x2.20 - U=1,300 W/m².K 	très bonne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	<ul style="list-style-type: none"> - Chaudière gaz ThemaPlus Condens F 25 Performance RT - Radiateurs à eau chaude avec robinets thermostatiques
 eau chaude sanitaire	<ul style="list-style-type: none"> - Chaudière gaz ThemaPlus Condens F 25 Performance RT
 climatisation	
 ventilation	<ul style="list-style-type: none"> - Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B
 pilotage	<ul style="list-style-type: none"> - Horloge à heure fixe associée à un contrôle de l'ambiance

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 Ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec -> 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction -> au moins 2 fois par an Entretien des conduits par un professionnel -> tous les 3 à 5 ans Aérer les pièces 5 minutes par jour, fenêtres grandes ouvertes
 Chaudière	Entretien obligatoire par un professionnel -> 1 fois par an Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit.
 Radiateurs	Dépoussiérer les radiateurs régulièrement.
 Circuit de chauffage	Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel -> tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 Chauffe-eau	Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.
 Chauffe-eau thermodynamique	Entretien obligatoire par un professionnel -> tous les 2 ans Régler la température du chauffe-eau thermodynamique entre 45 et 50°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.
 Eclairage	Nettoyer les ampoules et les luminaires.

⚠ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par SOCOTEC CERTIFICATION France, TOUR PACIFIC OUEST 13 cours Valmy 92977 PARIS LA DEFENSE CEDEX

Référence du logiciel validé : DPEWIN version V5

Référence du DPE : 2317N1134456A

Date de visite du bien : 30/03/2023

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : 17274000AC0387

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : Th-BCE 2012 (v8100)

Numéro d'immatriculation de la copropriété :

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

- Récapitulatif standardisé d'étude thermique

- Attestation de prise en compte de la Réglementation Thermique à l'achèvement des travaux



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Sans objet - bâtiment ou partie de bâtiment neuf

Commentaires :

Les informations de l'enveloppe et des systèmes sont issues du calcul RT2012.

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Département			17
Altitude		Document fourni	200 m
Type de bâtiment		Document fourni	Appartement
Année de construction		Document fourni	2023
Surface habitable		Document fourni	61,86 m ²
Nombre de logement du bâtiment		Document fourni	10

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Mur n° 1 Mur extérieur: enduit+ brique + 120 mm laine minérale + placo - U=0,189 W/m².K	surface	Document Fourni	273,64 m²
	Umur	Document Fourni	0,189 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	5,05 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	32,00 cm
Mur n° 2 Coffres volets roulants - U=1,100 W/m².K	surface	Document Fourni	11,34 m²
	Umur	Document Fourni	1,100 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	non isolé
Mur n° 3 Mur extérieur: enduit+ agglos + 120 mm laine minérale + placo - U=0,165 W/m².K	surface	Document Fourni	39,25 m²
	Umur	Document Fourni	0,165 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	4,05 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 4 Mur sur local non chauffé: enduit+ brique + 120 mm laine minérale + placo - U=0,186 W/m².K	surface	Document Fourni	20,35 m²
	Umur	Document Fourni	0,186 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	5,05 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	32,00 cm

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Plancher n° 1 Plancher sur terre-plein: dalle béton - EFISOL TMS MF SI 10 cm - chape - U=0,177 W/m².K	surface	Document Fourni	331,66 m²
	Upb	Document Fourni	0,177 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	4,65 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	10,00 cm

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Plafond n° 1 Charpente traditionnelle: laine minérale 40 cm - plafond placo - U=0,121 W/m².K	surface	Document Fourni	212,71 m²
	Uph	Document Fourni	0,121 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	9,09 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	40,00 cm
Plafond n° 2 Toiture terrasse: Dalle béton - Polyuréthane 16 cm - U=0,145 W/m².K	surface	Document Fourni	49,00 m²
	Uph	Document Fourni	0,145 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	6,67 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	16,00 cm
Plafond n° 3 Toiture terrasse: Placo - laine minérale 10 cm - Dalle béton - Polyuréthane 16 cm - U=0,099 W/m².K	surface	Document Fourni	69,95 m²
	Uph	Document Fourni	0,099 W/m².K
	état d'isolation	Document Fourni	isolé
	résistance isolant	Document Fourni	9,80 m².K/W
	épaisseur isolant	Document Fourni	26,00 cm

Fiche technique du logement (suite)

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Paroi vitrée n° 1 Porte fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - U=1.142 W/m².K	surface	Document Fourni	70,20 m²
	U	Document Fourni	1,142 W/m².K
	type de vitrage	Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie	Document Fourni	PVC
	type ouverture	Document Fourni	PF battante sans sous bassement
	type volets	Document Fourni	Volet battant PVC (e>22mm)
	Paroi vitrée n° 2 Fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - U=0.982 W/m².K	surface	Document Fourni
U		Document Fourni	0,982 W/m².K
type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
type menuiserie		Document Fourni	PVC
type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
type volets		Document Fourni	Volet battant PVC (e>22mm)
Paroi vitrée n° 3 Fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton sans volet - U=1.300 W/m².K		surface	Document Fourni
	U	Document Fourni	1,300 W/m².K
	type de vitrage	Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie	Document Fourni	PVC
	type ouverture	Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets	Document Fourni	Sans volet
	Paroi vitrée n° 4 Porte fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton sans volet - U=1.400 W/m².K	surface	Document Fourni
U		Document Fourni	1,400 W/m².K
type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
type menuiserie		Document Fourni	PVC
type ouverture		Document Fourni	PF battante sans sous bassement
type volets		Document Fourni	Sans volet
Paroi vitrée n° 5 Porte fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - U=1.038 W/m².K		surface	Document Fourni
	U	Document Fourni	1,038 W/m².K
	type de vitrage	Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie	Document Fourni	PVC
	type ouverture	Document Fourni	PF battante sans sous bassement
	type volets	Document Fourni	Volet battant PVC (e>22mm)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Porte n° 1 Porte pleine métal isolée 1.0x2.20 - U=1,300 W/m².K	surface	Document Fourni	4,40 m²
	U _{porte}	Document Fourni	1,3 W/m².K
	type de menuiserie	Document Fourni	Porte simple en bois
	type de porte	Document Fourni	Porte opaque pleine simple
Porte n° 2 Porte pleine métal isolée 1.0x2.20 - U=1,300 W/m².K	surface	Document Fourni	17,60 m²
	U _{porte}	Document Fourni	1,3 W/m².K
	type de menuiserie	Document Fourni	Porte simple en bois
	type de porte	Document Fourni	Porte opaque pleine simple

enveloppe

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
pont thermique 1	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	 Document Fourni	0,1000 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	106,87 m
pont thermique 2	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k	 Document Fourni	0,1900 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	61,84 m
pont thermique 3	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k	 Document Fourni	0,1900 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	60,84 m
pont thermique 4	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k	 Document Fourni	0,5300 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	20,57 m
pont thermique 5	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k	 Document Fourni	0,3900 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	16,15 m
pont thermique 6	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0700 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	57,42 m
pont thermique 7	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0700 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	42,64 m
pont thermique 8	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0700 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	16,15 m
pont thermique 9	type de pont thermique	 Document Fourni	refend avec mur de façade ou de pignon
	valeur PT k	 Document Fourni	0,2000 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	40,00 m
pont thermique 10	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de refends avec plancher bas
	valeur PT k	 Document Fourni	0,3700 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	41,72 m
pont thermique 11	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de refends avec plancher haut
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0500 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	32,56 m
pont thermique 12	type de pont thermique	 Document Fourni	liaison angle de mur
	valeur PT k	 Document Fourni	0,1400 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	12,50 m
pont thermique 13	type de pont thermique	 Document Fourni	liaisons menuiseries / parois opaques (appui, linteau, tableau)
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0280 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	295,20 m

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de ventilation	type de ventilation	 Document Fourni	Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B

Fiche technique du logement (suite)

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de chauffage 1	libellé du générateur	 Document Fourni	S D07002 ThemaPlus Condens F 25 Performance RT
	type de générateur	 Document Fourni	Chaudière gaz à condensation
	nombre de générateur identique	 Document Fourni	3
	puissance	 Document Fourni	18,10 kW
	rendement nominale	 Document Fourni	97,70 %
	libellé de l'émetteur	 Document Fourni	Emission 1
	type d'émetteur	 Document Fourni	Radiateur à eau chaude
	surface chauffée	 Document Fourni	548,98 m ²

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de production d'eau chaude sanitaire 1	libellé du générateur	 Document Fourni	S D07002 ThemaPlus Condens F 25 Performance RT
	type de générateur	 Document Fourni	Chaudière gaz à condensation
	nombre de générateur identique	 Document Fourni	3
	puissance	 Document Fourni	18,10 kW
	rendement nominale	 Document Fourni	97,70 %



SOCOTEC

CERTIFICAT

N° DTI / 0710-158

Certifie par la présente que :

DOMINIQUE PINCHAULT

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
DPE - tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments	05/09/2022	04/09/2029

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



ACCREDITATION N° 4-0285
PORTÉE RESPONSABLE SUR
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité réelle d'un certificat SOCOTEC Certification International est matérialisée par la présence dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : www.socotec-certification-international.fr.
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 93277 PARIS LA DEFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Créteil 490 864 309 - www.socotec-certification-international.fr

Directeur Général Certification Xavier Daniel

Votre intermédiaire
MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
5, Place des Pyramides
La Défense 9
92088 Paris La Défense Cedex



Assurance et Banque

☎ **01 41 34 50 00**

📠 **01 41 34 55 00**

N°ORIAS **07 001 037**
Site ORIAS www.orias.fr

Votre contrat

Construction : Responsabilité
civile professionnelle et
exploitation

Vos références

Contrat : **37503519275087**
Client : **0010834120**

SOCOTEC CONSTRUCTION
5, place des Frères Montgolfier
78280 GUYANCOURT

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC CONSTRUCTION
5, place des Frères Montgolfier
78280 GUYANCOURT
N°SIREN : 834 157 513

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Ce contrat garanti l'ensemble de ses responsabilités civile professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Ce contrat garantit, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

- Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériau contenant de l'amiante, prévus soit à l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-97-6 du code du travail ainsi que toutes missions de vérification technique et d'assistance technique liées à l'amiante.
- Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Nanterre le 13/12/2022
POUR LA SOCIETE :

Guillaume BORIE
Directeur Général Délégué d'AXA France